

Số: *1192*/BXD-QLDNHà Nội, ngày *09* tháng 4 năm 2021

V/v thực hiện Phương án sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty HUD đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 theo Quyết định số 403/QĐ-BXD ngày 23/5/2019

TCT ĐẦU TƯ PT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ	
Số: <i>798</i>	.....
<b>ĐẾN</b>	Ngày: <i>9/4/21</i>
Chuyên: .....	.....
Lưu hồ sơ số: .....	.....

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị

Bộ Xây dựng nhận được Báo cáo số 774/BC-HĐTV ngày 17/3/2021 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (Tổng công ty HUD) về việc báo cáo tình hình thực hiện Phương án sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty HUD đến năm 2020, định hướng cơ cấu lại Tổng công ty giai đoạn 2021-2025. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về việc xây dựng và trình Phương án sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty HUD giai đoạn 2021-2025:

Hội đồng thành viên Tổng công ty HUD khẩn trương rà soát, cập nhật, điều chỉnh, hoàn thiện Phương án sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty HUD giai đoạn 2021-2025, gắn với việc thực hiện kế hoạch cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty giai đoạn 2021-2025, đảm bảo chặt chẽ, khả thi, phù hợp với tình hình thực tế của doanh nghiệp, tuân thủ đúng các quy định của pháp luật hiện hành; trình Bộ Xây dựng trong tháng 5/2021 (tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại văn bản số 4857/BXD-QLDN ngày 06/10/2020).

2. Về kế hoạch thoái vốn tại một số công ty con, công ty liên kết theo đề nghị tại Báo cáo số 774/BC-HĐTV ngày 17/3/2021

- Yêu cầu Hội đồng thành viên Tổng công ty HUD rà soát, đánh giá, lập chi tiết danh mục, lộ trình thoái vốn của Tổng công ty tại các công ty con, công ty liên kết trong giai đoạn 2021-2025 và cập nhật vào Phương án sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty HUD giai đoạn 2021-2025, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để làm cơ sở triển khai thực hiện.

- Để quá trình triển khai thực hiện công tác tái cơ cấu doanh nghiệp được liên tục, theo đúng mục tiêu, định hướng đã được phê duyệt, trong thời gian điều chỉnh Phương án, trình phê duyệt, Bộ Xây dựng thống nhất về nguyên tắc đề Hội đồng thành viên Tổng công ty HUD xem xét, tiếp tục xây dựng Phương án thoái vốn đối với một số doanh nghiệp thuộc Danh mục thoái vốn tại Quyết định số 403/QĐ-BXD ngày 23/5/2019, đảm bảo phù hợp với định hướng sắp xếp của Tổng công ty HUD giai đoạn 2021-2025, cụ thể: (1) Các doanh nghiệp đã triển khai thoái vốn nhưng chưa thành công; (2) Doanh nghiệp hoạt động sản

xuất, kinh doanh kém hiệu quả, tiềm ẩn nguy cơ không bảo toàn được vốn đã đầu tư của Tổng công ty, báo cáo từng Phương án cụ thể để Bộ xem xét, cho ý kiến/chấp thuận chủ trương theo đúng thẩm quyền.

Bộ Xây dựng thông báo để Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Thứ trưởng Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Vụ KHTC, TCCB;
- Kiểm soát viên tại HUD;
- Lưu: VT, QLDN (N2b).



**Nguyễn Văn Sinh**